



ООО «Строительное проектирование «КЧБ»
Свидетельство № СРО-П-174-01102012 от 05 июня 2017 г.

Заказчик: ООО «Брусника. Екатеринбург»

Шифр объекта: 17-18-00

17-18-00-5-АР7

Рабочая документация

Архитектурные решения. Фасады.

Секция 5

I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул.
Стачек-Войкова-пер. Ристланда

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Екатеринбург, 2019

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



ООО «Строительное проектирование «КЧБ»
Свидетельство № СРО-П-174-01102012 от 05 июня 2017 г.

Заказчик: ООО «Брусника. Екатеринбург»

Шифр объекта: 17-18-00

17-18-00-5-АР7

Рабочая документация

Архитектурные решения. Фасады.

Секция 5

I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул.
Стачек-Войкова-пер. Ристланда

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Директор

Д. А. Бойко

ГИП

А. С. Бойко

Екатеринбург, 2019

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Фасад 13-22 (дворовой). Фасад Ю-ГГ.	
3	Фасад 22-14. Фасад ГГ-Ю.	
4	Виды А, Б, В, Г.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ТУ 5762-010-74182181-2012	Плиты минераловатные теплоизоляционные "ТЕХНО"	
СТО 58239148-001-2006	Системы наружной теплоизоляции стен зданий с	
	отделочным слоем из тонкослойной штукатурки "Ceresit"	
ГОСТ 32310-2012	Изделия из экструзионного пенополистирола XPS	
	теплоизоляционные промышленного производства,	
	применяемые в строительстве. Технические условия.	
ТУ 5772-010-58239148-2006 изм. 2	Полимерные декоративные штукатурки т.м. Ceresit	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Основанием для проектирования объекта "I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Ристланда" является:

- договор на проектирование №17-18 от 25.12.2018г.;
- проектная документация раздела: архитектурные и объемно-планировочные решения 17-18-00-AP1.

2. Характеристики проектируемого здания:

Уровень ответственности здания по ФЗ №123-ФЗ от 30 декабря 2009 - нормальный.

Рекомендуемый срок службы по ГОСТ 27751-2014 - не менее 50 лет.

Степень огнестойкости здания по СП 2.13130.2012 - I.

Класс конструктивной пожарной опасности по СП 2.13130.2012 - C0.

Класс функциональной пожарной опасности по ФЗ №123-ФЗ от 22.07.2008:

- 8-ми этажный жилой дом - Ф 1.3,
- встроенные административно-офисные помещения магазина - Ф 4.3.

3. За относительную отметку ±0,000 принята абсолютная отметка 268,70.

4. Проект разработан для следующих условий:

4.1. Площадка строительства расположена в Орджоникидзевском районе г. Екатеринбурга Свердловской области.

4.2. Нормативное значение ветрового давления по СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия» для I района - 23 кг/м2;

4.3. Расчетное значение веса снегового покрова по СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия» для III района - 180 кг/м2;


4.4. Расчетная температура наружного воздуха по наиболее холодной пятидневке - 32° С.

5. Строительные и отделочные материалы, применяемые в проекте, возможно заменить на материалы с аналогичными характеристиками. Замену материалов согласовать с проектировщиком.

6. Все принятые строительные и отделочные материалы должны иметь санитарно-эпидемиологические заключения, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности РФ и разрешены для применения Госсанэпиднадзором и органами противопожарной безопасности РФ

Проект разработан в соответствии с нормативными документами Госстроя России, ведомственными нормами, согласованными Госстроем России, государственными стандартами, заданием на проектирование, техническими условиями на инженерное обеспечение и с документами по взрыво- и пожаробезопасности.

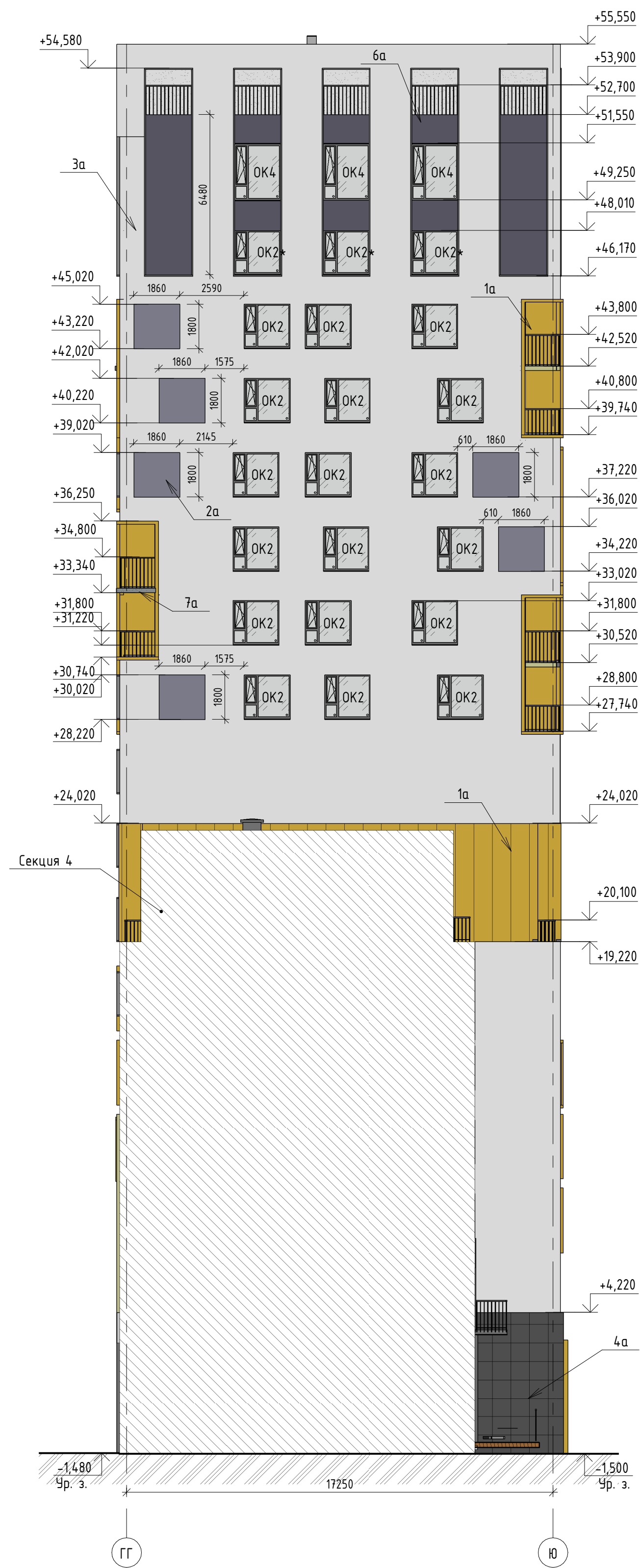
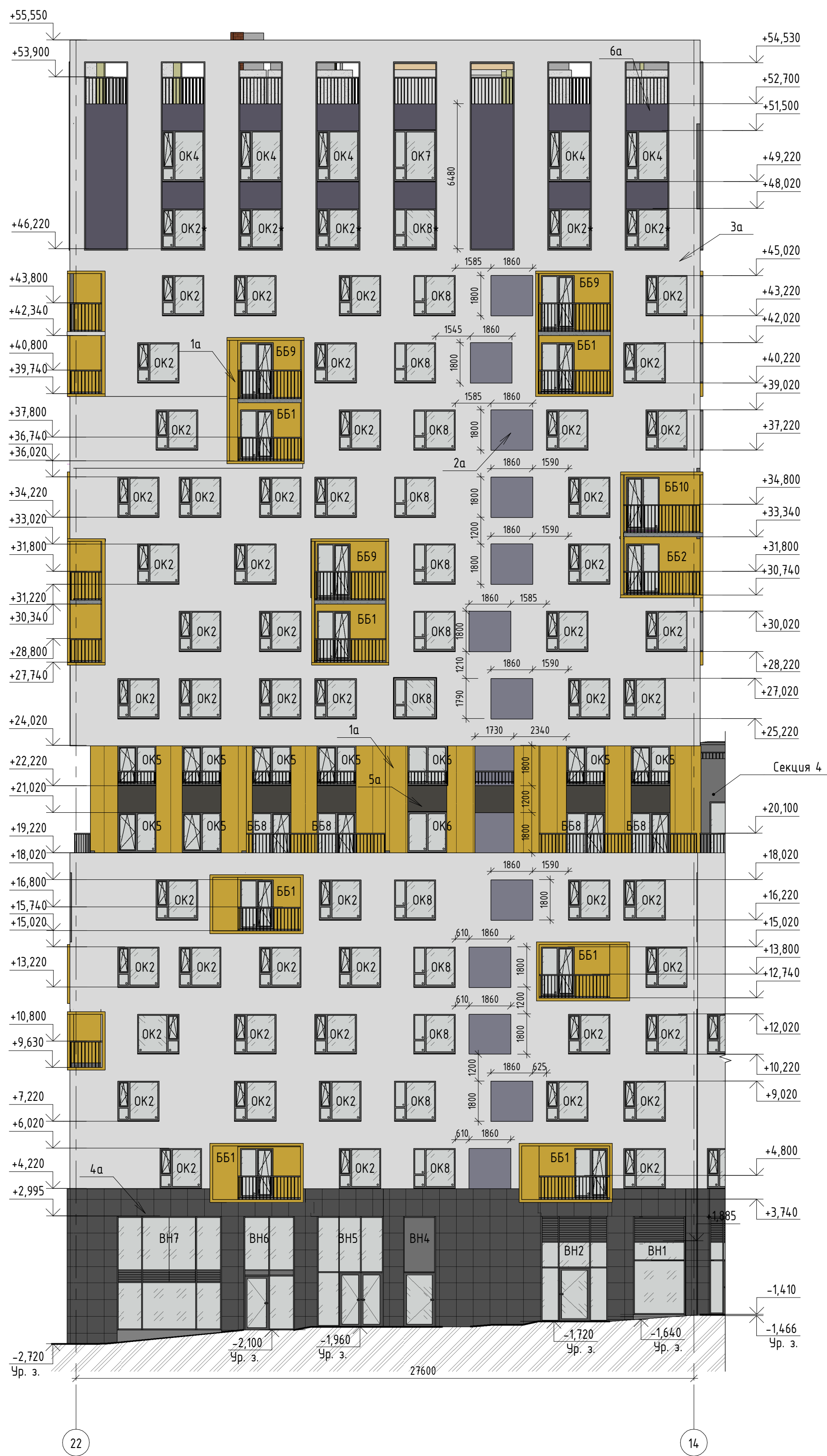
Главный инженер проекта _____ А.С. Бойко








						17-18-00-5-AP7			
						I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Ристланда			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Секция 5	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Гончарова		<i>Гонч</i>	11.19		Р	1	
Проверил		Привалова		<i>Прив</i>	11.19				
ГАП		Привалова		<i>Прив</i>	11.19				
Н.контроль		Гончар		<i>Гонч</i>	11.19	Общие данные	ООО "Строительное Проектирование "КУБ" CUBE 		

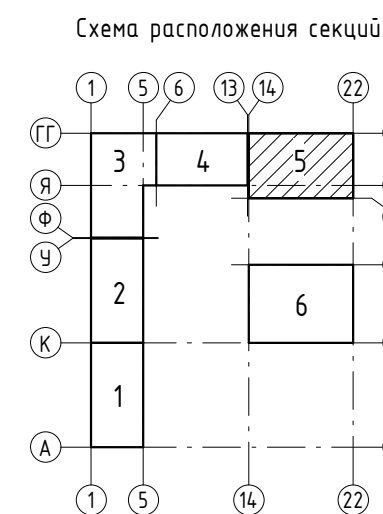
						17-18-00-5-AP7			
						I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Ристланда			
Изм.	Колуч	Лист	№вок	Подпись	Дата	Секция 5	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Гончарова	10/09/20	11.19				Р	2	
Проверил	Привалова	11.19							
ГАП	Привалова	11.19				Фасад 13-22 (дворовой). Фасад Ю-ГГ.	ООО "Строительное Проектирование "КУБ"		
И.контр.	Гончар	11.19							
						ООО "Строительное Проектирование "КУБ"			

Господи помози:


Ведомость отделки фасадов 5 секция					
№п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер цвета	Площадь	Примечание
1	Наружные стены по системе вентилируемого фасада	Кассеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме	SEVALLAM MP90295-1 WOOD	254,4	
2	Наружные стены по системе вентилируемого фасада	Фиброцементные плиты Аквитон на подсистеме на скрытом креплении	Цвет серый, RAL 7009	334,7	
3	Наружные стены из минераловатного утеплителя толщиной 150 мм	Акриловая декоративная фасадная штукатурка по утеплителю	Цвет сигнальный-белый, RAL 2003	3000,0	
4	Наружные стены из минераловатного утеплителя толщиной 150 мм	Акриловая декоративная фасадная штукатурка по утеплителю	Цвет серый, RAL 4012	169,5	
5	Наружные стены из минераловатного утеплителя толщиной 150 мм	Акриловая декоративная фасадная штукатурка по утеплителю	Цвет тёмно-серый, RAL 7022	54,1	
6	Наружные стены из минераловатного утеплителя толщиной 130 мм	Акриловая декоративная фасадная штукатурка по утеплителю	Цвет светло-серый, RAL 9022	66,5	
7	Плита балкона	Акриловая декоративная фасадная штукатурка	Цвет серый, RAL 7040	9,8	
8	Лоджии	Кассеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме	SEVALLAM MP90295-1 WOOD	551,2	



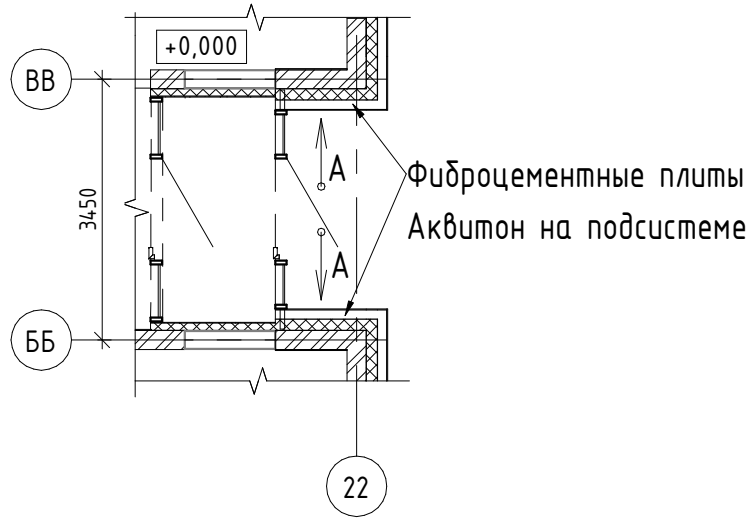
- ### Условные обозначения фасады
- | | | |
|----|---|--|
| 1а |  | Кассеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме / SEVALLAM MP90295-1 WOOD |
| 2а |  | Акриловая декоративная фасадная штукатурка (зерно 3,5мм) по утеплителю
Цвет - серый, RAL 9022 |
| 3а |  | Акриловая декоративная фасадная штукатурка (зерно 3,5мм) по утеплителю
Цвет - сигнальный-белый RAL 2003 |
| 4а |  | Крупноформатные фиброцементные панели на скрытом креплении
Цвет - серый, RAL 7009 |
| 5а |  | Акриловая декоративная фасадная штукатурка (зерно 3,5мм) по утеплителю
Цвет - темно-серый RAL 7022 |
| 6а |  | Акриловая декоративная фасадная штукатурка (зерно 3,5мм) по утеплителю
Цвет - темно-серый RAL 4012 |
| 7а |  | Акриловая декоративная фасадная штукатурка (зерно 3,5мм) по утеплителю
Цвет - темно-серый RAL 7040 |



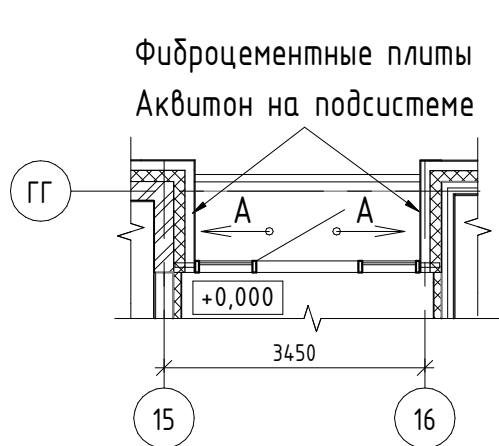
1. За относительную отметку $\pm 0,00$ принята абсолютная отметка 268,70
2. Работать совместно с р. -AP1; -AP3; -AP4; -AP5; AP6.
3. Схемы оконных и балконных блоков, схемы витражного заполнения см. р. -AP6.
4. Цвета окраски фасадов уточнить пробными выкрасами на объекте и согласовать с Заказчиком.

						17-18-00-5-AP7			
						I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Рустландия			
Изм.	Колыч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Секция 5	Стандия	Лист	Листов
Разработ.	Гончарова			<i>Гончар</i>	11.19				
Проверил	Привалова			<i>Привалова</i>	11.19		Р	3	
ГАП	Привалова			<i>Привалова</i>	11.19				
Н.Контроль	Гончар			<i>Гончар</i>	11.19	Фасад 22-14, Фасад ГГ-Ю.	000 "Специальное Проектирование "КБС"	CUBE 	

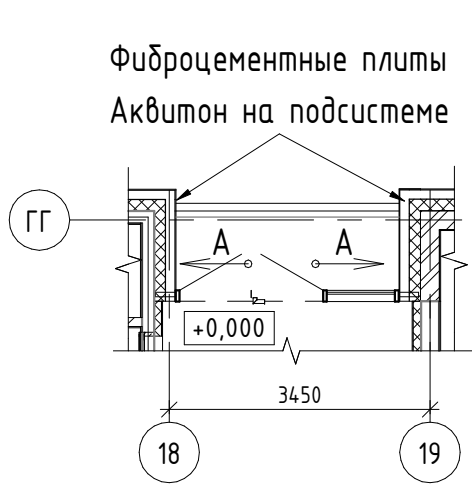
Фрагмент плана на отм. 0,000
между осями ББ-ВВ/22



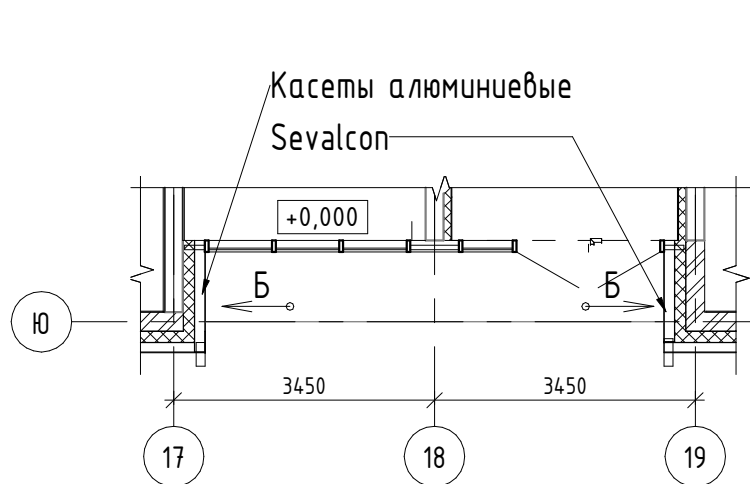
Фрагмент плана на отм. 0,000
между осями ГГ/15-16



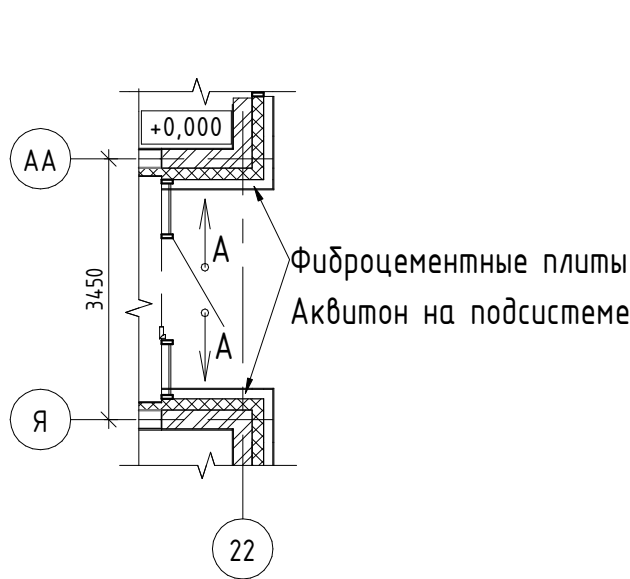
Фрагмент плана на отм. 0,000
между осями ГГ/18-19



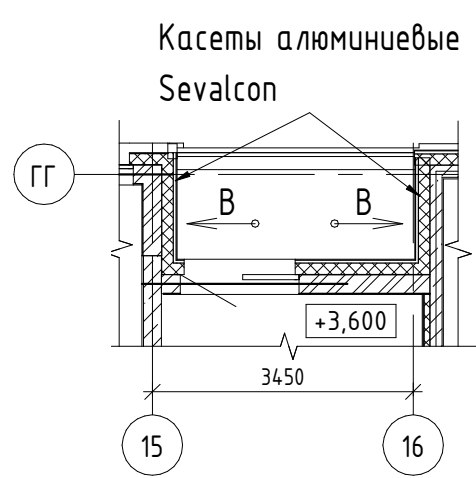
Фрагмент плана на отм. 0,000
между осями Ю/17-19



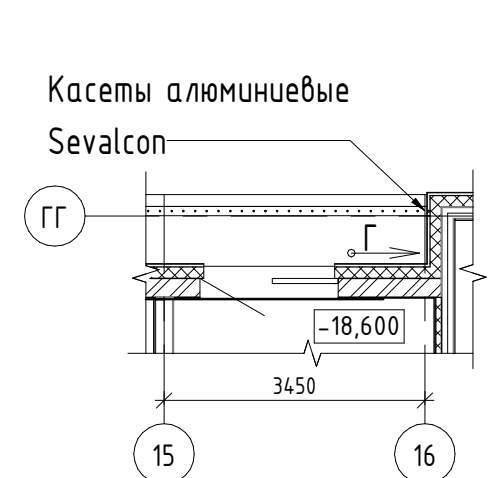
Фрагмент плана на отм. 0,000
между осями Я-АА/22



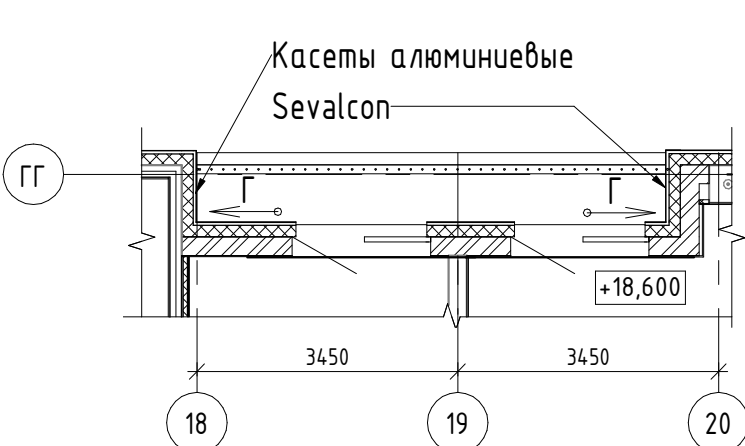
Фрагмент плана на отм. +3,600
между осями ГГ/15-16



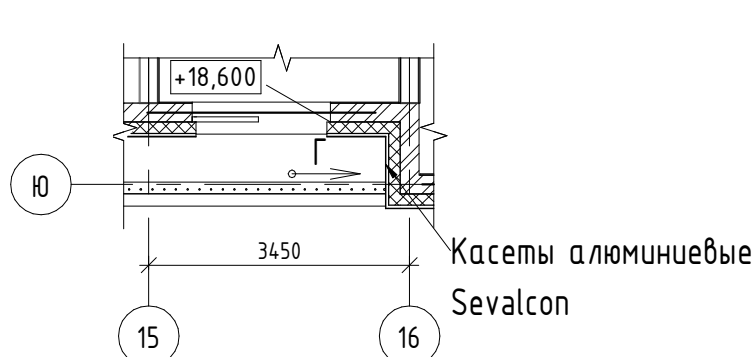
Фрагмент плана на отм. +18,600
между осями ГГ/15-16



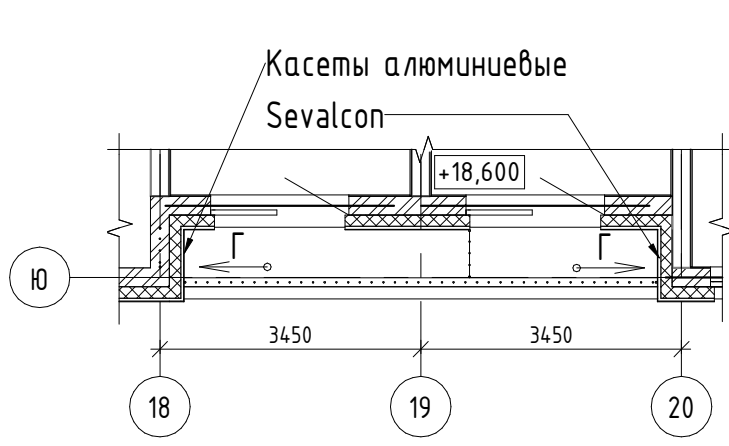
Фрагмент плана на отм. +18,600
между осями ГГ/18-20



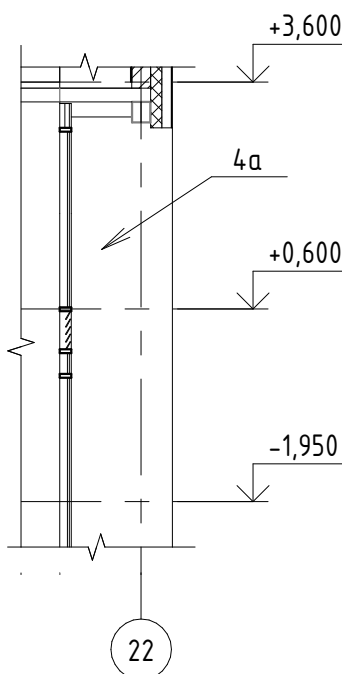
Фрагмент плана на отм. +18,600
между осями Ю/15-16



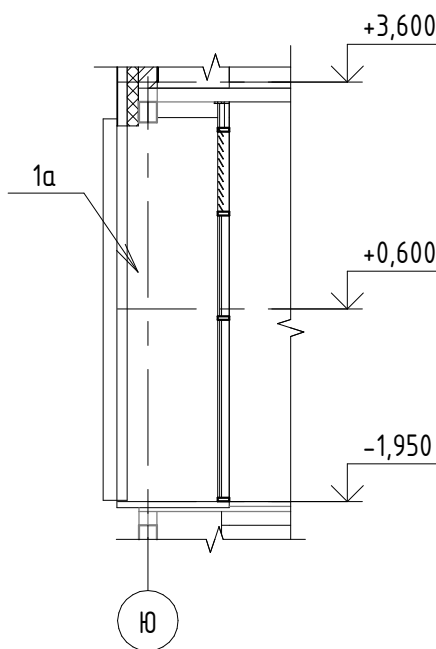
Фрагмент плана на отм. +18,600
между осями Ю/18-20



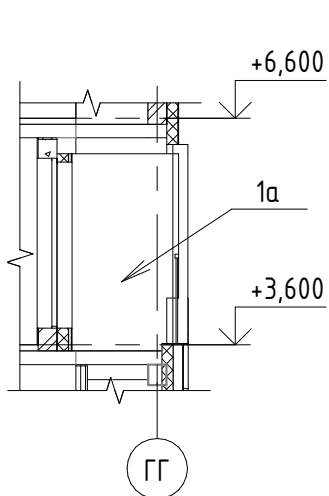
Вид А



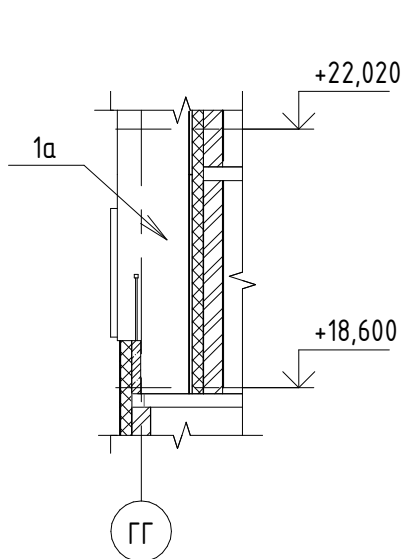
Вид Б



Вид В



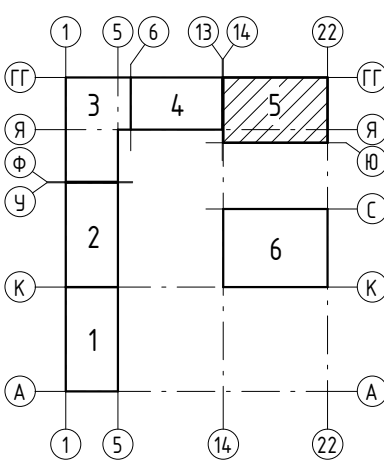
Вид Г



Условные обозначения

- 1а Касеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме/
SEVALLAM MP90295-1 WOOD
- 4а Крупноформатные фиброцементные панели
на скрытом креплении
Цвет - серый, RAL 7009

Схема расположения секций



17-18-00-5-AP7

I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Ристланда

Секция 5

Стадия

Лист

Листов

Р

4

Виды А, Б, В, Г.

ООО
"Строительное
Проектирование
"КУБ"

CUBE

Формат: А2