

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Партнёр-Инвест»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

625003, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Кирова, 40

полное наименование организации для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU72304000- 4 -рв

1. Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной

власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми

(наименование объекта

помещениями в 4-ом Заречном микрорайоне в г.Тюмени, ГП-1-ГП-30 (4-я очередь строительства, ГП-10, ГП-11)» с нежилыми помещениями и инженерными сетями (телефонная канализация, наружное освещение, теплопровод, канализация, ливневая канализация, водопровод).

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу Тюменская область, г. Тюмень, проезд Тихий, 2; проезд Тихий, 2/1;

(полный адрес объекта капитального

проезд Тихий, 2/2; проезд Тихий, 2/3; проезд Тихий, 2/4; проезд Тихий, 2/5; проезд Тихий, 2/6; проезд Тихий, 2/7;

строительства с указанием субъекта Российской Федерации,

проезд Тихий, 2/8; проезд Тихий, 2/9; проезд Тихий, 2/10; проезд Тихий, 2/11; ЭП1 - проезд Тихий, 2;

ЭП2 - проезд Тихий, 2; проезд Тихий - ЭП1; ТП1 - проезд Тихий, 2; ТП2 - проезд Тихий, 2; проезд Тихий - ТП1;

КП1 - проезд Тихий, 2; КП2 - проезд Тихий, 2; КП3 - проезд Тихий, 2; проезд Тихий - КП1;

ВП1 - проезд Тихий, 2; ВП2 - проезд Тихий, 2; проезд Тихий - ВП1.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
-------------------------	----------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб. м	101980,14	95110,0
в том числе надземной части	куб. м	97519,91	90374,0
Общая площадь	кв. м	31562,97	27257,0
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	1959,78	1933,90
Количество зданий	штук	1	1

II. Нежилые объекты

Объекты производственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест

Количество посещений

Вместимость

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность

Производительность

Протяженность

(иные показатели)

(иные показатели)

Телефонная канализация

ЭП1- проезд Тихий, 2

Общая протяженность

Условный диаметр трубопровода

Условия прокладки

Материал трубы

Количество смотровых колодцев

м

мм

шт

82,0

d110

подземная
полиэтилен

2

82,0

d110

подземная
полиэтилен

2

Телефонная канализация

ЭП2- проезд Тихий, 2

Общая протяженность

Условный диаметр трубопровода

Условия прокладки

Материал трубы

Количество смотровых колодцев

м

мм

шт

79,0

d110

подземная
полиэтилен

1

79,0

d110

подземная
полиэтилен

1

Наружное освещение

проезд Тихий – ЭП1

Общая протяженность

Марка кабеля

м

2082,0

ВВГнг-3x1,5; 5x10; 5x4;
5x6; 5x2; 3x4; 3x2,5; 4x6;
5x2,5

подземная

0,4

382

2082,0

ВВГнг-3x1,5; 5x10; 5x4;
5x6; 5x2; 3x4; 3x2,5; 4x6;
5x2,5

подземная

0,4

382

Условия прокладки

Рабочее напряжение

Количество металлических арматур

кВ

шт

Теплопроводная сеть

ТП1 – проезд Тихий, 2

Общая протяженность

Условный диаметр трубопровода

Условия прокладки

Материал трубы

м

мм

45,0

2d133

подземная

сталь

45,0

2d133

подземная

сталь

Теплопроводная сеть

ТП2 – проезд Тихий, 2

Общая протяженность

Условный диаметр трубопровода

Условия прокладки

Материал трубы

м

мм

44,0

2d133

подземная

сталь

44,0

2d133

подземная

сталь

Теплопроводная сеть

проезд Тихий – ТП1

Общая протяженность

Условный диаметр трубопровода

Условия прокладки

Материал трубы

Количество тепловых камер

м

мм

шт

210,0

2d219; 2d159; 2d133

подземная

сталь

3

210,0

2d219; 2d159; 2d133

подземная

сталь

3

Канализационная сеть

КП1 – проезд Тихий, 2

Общая протяженность

Условный диаметр трубопровода

Условия прокладки

м

мм

61,0

d200

подземная

61,0

d200

подземная

Материал трубы		полипропилен	полипропилен
Количество смотровых колодцев	шт	2	2
Канализационная сеть			
КП2 – проезд Тихий, 2			
Общая протяженность	м	60,0	60,0
Условный диаметр трубопровода	мм	d200	d200
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полипропилен	полипропилен
Количество смотровых колодцев	шт	2	2
Ливневая канализация			
КП3 – проезд Тихий, 2			
Общая протяженность	м	618,0	618,0
Условный диаметр трубопровода	мм	d200, d315, d400, d500	d200, d315, d400, d500
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен, полипропилен	полиэтилен, полипропилен
Количество смотровых колодцев	шт	20	20
Количествождеприемников	шт	11	11
Канализационная сеть			
проезд Тихий – КП1			
Общая протяженность	м	232,0	232,0
Условный диаметр трубопровода	мм	d400, d315	d400, d315
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полипропилен	полипропилен
Количество смотровых колодцев	шт	6	6
Водопроводная сеть			
ВП1 – проезд Тихий, 2			
Общая протяженность	м	7,0	7,0
Условный диаметр трубопровода	мм	d160	d160
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен
Водопроводная сеть			
ВП2 – проезд Тихий, 2			
Общая протяженность	м	11,0	11,0
Условный диаметр трубопровода	мм	d160	d160
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен
Водопроводная сеть			
проезд Тихий – ВП1			
Общая протяженность	м	438,0	438,0
Условный диаметр трубопровода	мм	d315	d315
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен
Количество смотровых колодцев	шт	5	5
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Монолитный железобетонный каркас, газобетонные блоки	Монолитный железобетонный каркас, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Мягкая	Мягкая

III. Объекты жилищного строительства

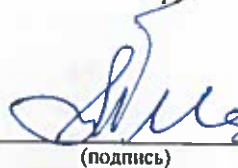
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20213,69	20127,8
Количество этажей	штук	2-18	2-18
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир – всего	штук/кв.м	378/20213,69	378/20127,8
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	126/4538,38	126/4519,1
2-комнатные	штук/кв.м	183/10472,70	183/10428,2
3-комнатные	штук/кв.м	69/5202,61	69/5180,5
-4-комнатные	штук/кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	21586,59	21500,7
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита на свайном основании	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Монолитный железобетонный каркас, газобетонные блоки	Монолитный железобетонный каркас, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Мягкая	Мягкая

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно – монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Л.З. Теплоухова
(расшифровка подписи)

" 23 " января 2015 г.

М.П.



Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью

3 (три) листа

Заместитель Главы Администрации
Города Тюмени

Л.В. Теплюхова

