OS0226
Утверждено
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Партнер-Инвест»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
625003, Россия, Тюменская область, город Тюмень,
полное наименование организации для юридических лиц),
улица Кирова, 40
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию
№ RU72304000-224-рв

1. Администрация города Тюмени
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской
Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~, ~~отремонтированного~~
(ненужное зачеркнуть)
объекта капитального строительства жилого дома ГП-22В с инженерными сетями (кабельная линия
(наименование объекта
электропередач низкого напряжения, телефонная канализация, водопровод, канализация, теплотрасса), (в составе
капитального строительства в соответствии с проектной документацией)
комплекса многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 4-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 – ГП-30 (2-я очередь строительства, ГП-21А, ГП-21Б, ГП-21В, ГП-21Г, ГП-21Д, ГП-22А, ГП-22Б, ГП-22В, ГП-23, ГП-23А, ГП-24). Жилые дома ГП-22А, ГП-22Б, ГП-22В)
расположенного по адресу Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 3; эп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье,
(полный адрес объекта капитального
30 корпус 3; эп2-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 3; вп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 3; кп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30
строительства с указанием субъекта Российской Федерации,
корпус 3; тп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 3
административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	29676,29	27691,0
в том числе надземной части	куб. м	27598,4	25422,0
Общая площадь	кв. м	7608,4	4985,8
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	-	167,1
Количество зданий	штук	1	1

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест
Количество посещений
Вместимость

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность
Производительность
Протяженность

(иные показатели)

(иные показатели)

Кабельная ЛЭП низкого напряжения			
эп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 3			
Общая протяженность	км	0,11175	0,11175
Марка и длина кабеля		АВБбШВ 4х185	АВБбШВ 4х185
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4
Телефонная канализация			
Линейно-кабельное сооружение связи			
эп2-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 3			
Общая протяженность	п.м	95,26	95,26
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Условный диаметр трубопровода	мм	d110	d110
Водопровод. Распределительная сеть			
вп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 3			
Общая протяженность	п.м	16,6	16,6
Условный диаметр трубопровода	мм	d=110	d=110
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество водопроводных вводов	шт.	1	1
Канализационная сеть			
кп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 3			
Общая протяженность	п.м	93,1	93,1
Условный диаметр трубопровода	мм	d=225; d=200	d=225; d=200
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество смотровых колодцев	шт.	4	4
Тепловая сеть			
тп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 3			
Общая протяженность	п.м	7,60	7,60
Условный диаметр трубопровода	мм	2d=89	2d=89
Условия прокладки		Подземная бесканальная	Подземная бесканальная
Материал трубы		Сталь	Сталь
Количество вводов	шт.	1	1
Количество тепловых узлов	шт.	1	1
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4836,12	4818,7
Количество этажей	штук	10, кроме того техподполье и техэтаж	11 (10, техподполье)
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир – всего	штук/кв.м	78/5466,52	78/4818,7
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	18/898,15	18/749,8
2- комнатные	штук/кв.м	40/2645,08	40/2313,4
3- комнатные	штук/кв.м	20/1923,29	20/1755,5
4- комнатные	штук/кв.м	-	-
более чем 4- комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5466,52	5449,2
Материалы фундаментов		Железобетонные блоки	Железобетонные блоки
Материалы стен		Кирпичные с утеплителем	Кирпичные с утеплителем

Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Мягкая	Мягкая

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно – монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Заместитель Главы Администрации города Тюмени — Л.З. Теплоухова

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) — (подпись) — (расшифровка подписи)

" 28 " декабря 2012 г.

М.П.

Пронумеровано, прошнуровано
2 (два) листа
Заместитель Главы Администрации
города Тюмени

Л.Ю. Теплоухова