

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Партнер-Инвест»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

625003, Россия, Тюменская область, город Тюмень,

полное наименование организации для юридических лиц),

улица Кирова, 40

его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU72304000-226-рв

1. Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной

власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства жилого дома ГП-23А с инженерными сетями (кабельная линия

(наименование объекта

электропередач низкого напряжения, телефонная канализация, водопровод, канализация, теплотрасса). «Комплекс  
капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 4-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 – ГП-30»  
(2-я очередь строительства, ГП-21А, ГП-21Б, ГП-21В, ГП-21Г, ГП-21Д, ГП-22А, ГП-22Б, ГП-22В, ГП-23, ГП-23А,  
ГП-24)

расположенного по адресу Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 28 корпус 2; эп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье,

(полный адрес объекта капитального

28 корпус 2; эп2-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 28 корпус 2; вп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 28 корпус 2; кп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 28

строительства с указанием субъекта Российской Федерации,

корпус 2; тп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 28 корпус 2

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
-------------------------	----------	------------	------------

### I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб. м	16531,40	16072,0
в том числе надземной части	куб. м	14956,81	14470,0
Общая площадь	кв. м	4194,29	2952,2
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	-	119,6
Количество зданий	штук	1	1

### II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест  
 Количество посещений  
 Вместимость

(иные показатели)

(иные показатели)

### Объекты промышленного назначения

Мощность  
 Производительность  
 Протяженность

(иные показатели)

(иные показатели)

Кабельная ЛЭП низкого напряжения эп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 28 корпус 2			
Общая протяженность	п.м	0,2020	0,2020
Марка и длина кабеля		2 каб. АВБ6Шв 1-4-185	2 каб. АВБ6Шв 1-4-185
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4
Телефонная канализация эп2-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 28 корпус 2			
Общая протяженность	п.м	20,8	20,8
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Условный диаметр трубопровода	мм	d=110	d=110
Водопровод. Распределительная сеть вп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 28 корпус 2			
Общая протяженность	п.м	7,0	7,0
Условный диаметр трубопровода	мм	d=110	d=110
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество смотровых камер	шт.	1	1
Канализационная сеть кп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 28 корпус 2			
Общая протяженность	п.м	77,50	77,50
Условный диаметр трубопровода	мм	d=315	d=315
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество смотровых колодцев	шт.	2	2
Тепловая сеть тп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 28 корпус 2			
Общая протяженность	п.м	28,5	28,5
Условный диаметр трубопровода	мм	2D76	2D76
Условия прокладки		Подземная в непроходных каналах, бесканальная	Подземная в непроходных каналах, бесканальная
Материал трубы		Сталь	Сталь
Количество вводов	шт.	1	1
Количество задвижек	шт.	2	2
Футляры (сталь): 2d=325 мм	п.м	12,0	12,0
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

## III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2731,4	2832,6
Количество этажей	штук	10, кроме того техподполье и техэтаж	11 (10, техподполье)
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир – всего	штук/кв.м	39/2915,80	39/2832,6
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	-	-
2-комнатные	штук/кв.м	19/1124,28	19/1073,5
3-комнатные	штук/кв.м	20/1791,52	20/1759,1
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2915,80	3017,0
Материалы фундаментов		Железобетонный	Железобетонный

Материалы стен  
 Материалы перекрытий  
 Материалы кровли

Кирпичные с утеплителем  
 Железобетонные плиты  
 Мягкая

Кирпичные с утеплителем  
 Железобетонные плиты  
 Мягкая

## IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта -  
 всего

тыс. руб.

-

-

в том числе строительно –  
 монтажных работ

тыс. руб.

-

-

Заместитель Главы  
 Администрации города  
 Тюмени

(должность уполномоченного  
 сотрудника органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на ввод  
 объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Л.З. Теплохова

(расшифровка подписи)

" 28 " декабря 2012 г.

М.П.





Пронумеровано, прошнуровано  
2 (два) листа  
Заместитель Главы Администрации  
\*  
города Тюмени  
*Л.Ю. Теплоухова*  
Л.Ю. Теплоухова