

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «Брусника.Тюмень»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
625003, Тюменская область, г. Тюмень,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Кирова, д. 40
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.11.2016

№ 72-304- 518 -2016

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 4-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмень. ГП-1 – ГП-30. ГП-14»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство строительного проектирования и консалтинга»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы от 13.09.2016 № 72-2-1-2-0013-16

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0110002:7246		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0110002		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 01.07.2013 № RU72304000-548, департамент градостроительной политики Администрации города Тюмени		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро «Новоград», шифр 03-16, 2016		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-14 (1 этап строительства)»:			
	Общая площадь (кв. м):	18917,9	Площадь участка (кв. м):	19622
	Объем (куб. м):	63879,4	в том числе подземной части (куб. м):	4100,8
	Количество этажей (шт.):	9/11/18	Высота (м):	52,730
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1821,9		
	Иные показатели:	Общая площадь объектов общественного назначения – 2335,25 кв.м. Офисы – 885,21 кв.м. С инженерными сетями		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-14 (2 этап строительства)»:			
	Общая площадь (кв. м):	19051,5	Площадь участка (кв. м):	19622
Объем (куб. м):	64843,4	в том числе подземной части (куб. м):	4524,4	

Количество этажей (шт.):	9/11/18	Высота (м):	52,860
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1937,96		
Иные показатели:	Общая площадь объектов общественного назначения – 1792,89 кв.м. Офисы – 1288,47 кв.м. С инженерными сетями		
5	Адрес (местоположение) объекта «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-14 секция 4 (1 этап строительства)»:	Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, проезд Тихий, дом 6	
5	Адрес (местоположение) объекта «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-14 секция 1,2,3 (1 этап строительства)»:	Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, проезд Тихий, дом 6, корпус 1	
5	Адрес (местоположение) объекта «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-14 секция 5,6,7 (2 этап строительства)»:	Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, проезд Тихий, дом 6, корпус 2	
5	Адрес (местоположение) объекта «Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-14 секция 8 (2 этап строительства)»:	Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, проезд Тихий, дом 6, корпус 3	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” марта 20 19 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 03-16-ПОС, 2016

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ 01 ” ноября 20 16 г.

М.П.



(подпись)

Р.Н. Кухарук

(расшифровка подписи)



печатью 3 (три) листа
Заместитель Главы
Администрации города Томска

Р.Н. Кухарук